Արմավիրի մարզի Մուսալեռի "Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց"

ՊՈԱԿ-ի կարիքների համար սանհանգույցների հիմնանորոգման

աշխատանքների

ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

«ԻՎԱՆՅԱՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ

2024թ.

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության հրամանով հաստատված «գործող գներով շինարարական աշխատանքների գնահատման կարգի» համաձայն:

Նախահաշիվները կազմված են նախագծային ծավալներին համապատասխան՝ ըստ ծավալաթերթերի:

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով և վերահաշվարկված 2024թ. գներով. համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով /ինդեքսներով/՝

աշխատավարձի համար	2 418,80
մեքենաների շահագործման համար	3 161,49

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 261,836 դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են ֆինանսների նախարարության կողմից հրատարակված 2024թ. հունիս ամսվա և 2024թ. շուկայական արժեքներից, դրանց ավելացված՝ 5% այլ նյութեր. 6,15% ճանապարհային ծախսեր. 2% պահեստային ծախսեր:

Արմավիրի մարզի Մուսալեռի "Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց" ՊՈԱԿ-ի կարիքների համար սանհանգույցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքներ

ծրագրի ընդհանուր նախահաշվային արժեքը կազմում է

4 172,325 հազ. դրամ, որոնց մեջ ներառված են.

~շին. մոնտաժային աշխատանքները	4 066,593	հազ. դրամ
~տեխնիկական հսկողությունը	65,802	հազ. դրամ
~հեղինակային հսկողությունը	19,741	հազ. դրամ
Վերադարձվող գումար ժամանակավոր կառույցներից	5,698	հազ. դրամ

*Ապամոնտաժված պիտանի նյութերը պահեստավորվում են եւ օգտագործվում են պատվիրատուի հայացողությամբ

կազմեց ,,ԻՎԱՆՅԱՆ ԳՐՈՒՊ,, ՍՊԸ տնօրեն Ա.Իվանյան

Ամփոփ նախահաշիվ
Արմավիրի մարզի Մուսալեռի "Ֆ.Վերֆեփանվան միջնակարգ դպրոց" ՊՈԱԿ-ի կարիքների համար սանհանգույցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքներ

կազմված է 2024թ. հունիս ամսվա գներով
նախահաշվային արժեքը 4172,325հազ.դր.

հ/հ	Նախահաշվների և հաշվարկների համարը	Գլուխների, օբյեկտների, աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը (հազ. դրամ)				Ընդհանուր նախահաշվ. արժեքը հազ. դրամ
			Շինարարական աշխատանքներ	Մոնտաժային աշխատանքներ	Սարքավորումներ և կահույք	Այլ ծախսեր	
		Գլուխ 2. Շինարարության հիմնական օբյեկտներ					
1	Օբյեկտի նախահաշիվ թիվ 1	Արմավիրի մարզ, Մուսալեռ համայնք, Մ. Մաշտոցի փողոց թիվ 14 դպրոցում սանհանգույցների հիմնանորոգում	3165,330				3165,330
		Ընդամենը գլուխ 2՝	3165,330				3165,330
		Ընդամենը գլուխ 2-7՝	3165,330				3165,330
		Գլուխ 8. Ժամանակավոր կառույցներ					
3	1,5% x0,8(հր,N 69 կ, 24)	Ժամանակավոր կառույցներ	37,984				37,984
		Ընդամենը գլուխ 8	37,984				37,984
		Ընդամենը գլուխ 2-8՝	3203,314				3203,314
		Գլուխ 9. Այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
4	0,7% x0,8(հր,N 68 կ, 24)	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	17,939				17,939
5	2,0 % (ՔՆ-26/1411 առ 22,04,08թ,)	Փոքր ծավալի ՇՄԱ	64,066				64,066
6	0,15 % (ՔՆ-26/1411 առ 22,04,08թ,)	Գոյացած ոչ ընթացիկ աղբի տեղափոխման ծախսեր	4,805				4,805

		Ընդամենը գլուխ 9՝	86,810				86,810
		Ընդամենը գլուխ 2-9՝	3290,124				3290,124
		Գլուխ 10. Տեխնիկական և հեղինակային հսկողություն					
7	2,0%	Տեխնիկական հսկողություն				65,802	65,802
8	0,6%	Հեղինակային հսկողություն				19,741	19,741
		Ընդամենը գլուխ 10՝				85,543	85,543
		Ընդամենը գլուխ 2-10՝	3290,124			85,543	3375,667
		Ընդամենը գլուխ 2-12՝	3290,124			85,543	3375,667
9	3%	Չնախատեսված ծախսեր և աշխատանքներ	98,704			2,566	101,270
		Ընդամենը չնախատեսված ծախսերով՝	3388,828			88,110	3476,937
10	20%	ԱԱՀ	677,766			17,622	695,387
		Ընդամենը նախահաշվով	4066,593			105,731	4172,325
11	15%	Վերադարձվող գումար ժամանակավոր կառույցներից					5,698

Կազմեց

..ԻՎԱՆՅԱՆ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ տնօրեն Ա.Իվանյան

ԻՎԱՆՅԱՆ ԳՐՈՒՊ
ИВАНЯН ГРУП
IVANYAN GRUP
04428165

Տեղային նախահաշիվ 1-1

Արմավիրի մարզի Մուսալեռի "Ֆ Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց" ՊՈԱԿ-ի կարիքների համար սանհանգույցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքներ

Նախահաշվային արժեքը 3165,330հ.դ.

Հ/Հ	Գնացուցակ անվանումը և համարը	Աշխատանքի անվանումը	Չափ. միավ.	Քանակ	Աշխատավարձ		Մեք. մեխ-ի շահագործման արժեքը		Նյութի ծախսը և արժեքը 1միավորի (հազ. դրամ)					Միավորի արժեքը հազ.դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամով
					Ըստ նորմերի ռուբ.	Գործող գներով հազ. դրամ	Ըստ նորմերի ռուբ.	Գործող գներով հազ. դրամ	Նյութի անվանում	Չափ. միավոր	Քանակ	Արժեք	Ընդհան. արժեք		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
					2418,80		3161,49		1,137						
1	E46-99	1-ին և 2-րդ հարկերում բետոնյա հատակի քանդում	խմ	3,22	3,9	9,433	2,9	9,168						18,602	59,897
2	E46-124	Մետաղապլաստե դռների քանդում	քմ	5,00	0,457	1,105	0,098	0,310						1,415	7,076
3	P11-94	Պատերի գաջե սվաղի քանդում	100քմ	0,426	9,0	21,769	0,18	0,569						22,338	9,516
4	Իտ	Ներքին մետալոպլաստե խուզ դռների տեղադրում պրոֆիլի հաս. 60մմ սպիտակ	քմ	11,34					Ներքին մետալոպլաստե խուզ դռների տեղադրում պրոֆիլի հաս. 60մմ սպիտակ	քմ	1	31,670	36,009	36,009	408,340
5	E15-660	Բարձրորակ լատեքսային ներկով պատերի և շեպերի ներկում, ներառյալ ծեփամածիկումը	100քմ	0,808	23,1	55,874	0,9	2,845	Լատեքսաներկ	կգ	63	0,75	53,723	120,155	97,085
									Ծեփամածիկ	կգ	51	0,133	7,712		
6	E15-264	Ցեմ.ավազե սվաղ պատերին	100քմ	0,650	76	183,829	7,4	23,395	Ցեմ.շաղախ Մ100	խմ	0,024	31,2	0,851	208,096	135,262
									Ամրանային ցանց	քմ	0,053	0,341	0,021		
7	15-614	Մետաղապլաստե միջնորմների պատրաստում և տեղադրում իր ամրակային դետալներով	$մ^2$	9,0	0,46	1,103	0,004	0,013	Մետաղապլաստե միջնորմների	քմ	1	27,0	30,699	31,815	286,334
8	E8-169	Միջնապատերի պատրաստում բետոնե 150x200x400մմ բլոկներից	քմ	5,25	0,54	1,306	0,0644	0,204	Պեմզաբետոնե բլոկ 150x200x400մմ	քմ	0,87	2,00	1,978	3,666	19,24
									Ցեմ.շաղախ Մ100	խմ	0,005	31,2	0,177		
9	E15-805	Պատուհանների թաղանթապատում ինքնակպչուն անթափանց ժապավենով	քմ	13,8	0,104	0,252			ինքնակպչուն անթափանց ժապավեն	քմ	1	0,15	0,171	0,422	5,825

10	E11-135	Հատակների կառուցում մամլոգրանիտից, չսահող լավորակ	քմ	32,2	0,614	1,485	0,0452	0,143	Մամլոգրանիտե սալիկ 40x40սմ	քմ	1,02	5,278	6,121	8,545	275,151
									Սոսինձ ունիվերսալ	կգ	5	0,14	0,796		
11	E15-82	Պատերի երեսպատում հախճասալե սալիկներով լավ որակի	քմ	62,00	0,950	2,298	0,020	0,063	Ցեմ.շաղախ Մ100	խմ	0,015	31,2	0,532	5,849	362,663
									Հախճասալ 20x30սմ	քմ	1	2,60	2,956		
12	E10-64 ընդ.	Պլաստմասե թերթիկներից կախովի առաստաղի պատրաստում	քմ	32,2	0,4	0,968	0,02	0,063	Կախովի առաստաղ	քմ	1	2,88	3,275	7,546	242,984
									Կախովի առաստաղի պրոֆիլ սպիտակ	գմ	1,07	0,08	0,097		
									Կախովի առաստաղի պրոֆիլի ուղղորդիչ	գմ	3	0,12	0,409		
									Մետաղական պրոֆիլ F47	գմ	2,5	0,84	2,388		
									Մետաղական պրոֆիլ ուղղորդիչ	գմ	1,1	0,277	0,346		
13	E11-11	Բետոնե շերտի պատրաստում 50մմ հաստ.Բետոն 12,5	խմ	1,61	1,62	3,918			Բետոն 12,5	խմ	1,02	26,5	30,733	34,652	55,789
14	իտ	BP ցանց 150*150	քմ	32,20					BP ցանց 150*150	քմ	1	0,3	0,341	0,341	10,983
15	E16-36	Պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում Φ20x3,4 սառը ջրի համար	գմ	52,0	0,21	0,508	0,01	0,032	Պոլիպրոպիլենե խողովակ սառը ջրի Φ20x3,4	գմ	1	0,34	0,387	0,926	48,159
16	E17-28	Կերամիկական լվացարանի տեղադրում ոտնակով բարձրորակ	կտ	4	1,37	3,314	0,07	0,229	Լվացարան կերամիկական բարձրորակ	կտ	1	13,028	14,813	18,356	73,422
17	իտ	Φ20 փական	հատ	8					Փական Φ20	հատ	1	1,226	1,394	1,394	11,152
18	Ի.Տ	Պոլիպրոպիլենե ձեվավոր մասեր Φ20	հատ	25					Φ20-25 պոլիպրոպիլենե ձևավոր մասեր	հատ	1	0,07	0,080	0,080	1,990
19	E17-53	Լվացարանի խառնիչ ծորակի տեղադրում	կ-տ	4	0,51	1,234	0,01	0,032	Լվացարանի խառնիչ ծորակ	կ-տ	1	5,42	6,163	7,428	29,711
20	Ի.Տ.	Ճկուն խողովակ լվացարանի և զուգարանակոնքի համար	հատ	8					Ճկուն խողովակ լվացարան	հատ	1	1,25	1,421	1,421	11,370
21	E16-33	Կոյուղու պոլիէթիլենային PVC խողովակների տեղադրում Φ=50մմ	գմ	9,0	0,38	0,919			Կոյուղու պոլիվինիքլորիդե խողովակներ Φ50x2,0	գմ	1	0,37	0,421	1,539	13,849
									Φ50 խողովակների ամրացման մասեր	կգ	0,07	2,5	0,199		
22	E16-34	նույնը Φ=110մմ	գմ	15,0	0,37	0,895	0,01	0,032	Կոյուղու պոլիվինիքլորիդե խողովակներ Φ110x2,5	գմ	1	0,58	0,659	1,700	25,496
									Φ110 խողովակների ամրացման մասեր	կգ	0,04	2,5	0,114		

23	ԻՏ	Կոյուղու անկյուն PVC Φ=110մմ 90 աստիճան	հատ	2					Կոյուղու անկյուն PVC Φ=110մմ 90 աստիճան	հատ	1	0,29	0,330	0,330	0,659
24	ԻՏ	Կոյուղու անկյուն PVC Φ=110մմ 45 աստիճան	հատ	1					Կոյուղու անկյուն PVC Φ=110մմ 45 աստիճան	հատ	1	0,79	0,898	0,898	0,898
25	ԻՏ	Կոյուղու անկյուն PVC Φ=50մմ 90 աստիճան	հատ	2					Կոյուղու անկյուն PVC Φ=50մմ 90 աստիճան	հատ	1	0,62	0,705	0,705	1,410
26	ԻՏ	Կոյուղու եռաբախշիչ PVC Φ=110մմ 45 աստիճան	հատ	1					Կոյուղու եռաբախշիչ PVC Φ=110մմ 45 աստիճան	հատ	1	0,79	0,898	0,898	0,898
27	Е17-70	Կերամիկական զուգարանակոնք ողողման բաքով	կ-տ	4	2,24	5,418	0,28	0,885	Կերամիկական զուգարանակոնք ողողման բաքով	հատ	1	32,79	37,282	43,586	174,342
28	Е20-704	Օդափոխիչ սանհանգույցի L=100մ3/ժ, H=150Պա	հատ	4	2,34	5,66	0,13	0,411	Օդափոխիչ սանհանգույցի L=100մ3/ժ, H=150Պա	հատ	1	2,500	2,843	8,913	35,654
29	Е1-962	III-րդ կարգի հողի մշակում ձեռքով մինչև 2մ	խմ	8,2	1,1	2,661								2,661	21,818
30	Е23-1	Ավազե պաշտպանիչ շերտի պատրաստում	խմ	1,2	0,890	2,153			Ավազ	խմ	1,1	2,000	2,501	4,654	5,585
31	Е1-968	II կարգի հողով ետլիցք ձեռքով	խմ	6,0	0,46	1,113								1,113	6,676
32	8-593-1	Առաստաղային Լուսատու LED 18վտ	հատ	4,0	0,319	0,772	0,518	1,638	Առաստաղային Լուսատու LED 18վտ	հատ	1	1,56	1,774	4,183	16,732
33	Ի.Տ.	Հաղորդալարերի բաժանման տուփ	100հատ	0,06					Հաղորդալարերի բաժանման տուփ	հատ	100	0,12	13,644	13,644	0,819
34	8-591-5	Միստեղնավոր միաբևեռ անջատիչ 250վ 6ա	100հատ	0,04	12,9	31,203	0,04	0,126	Միստեղնավոր միաբևեռ անջատիչ 250վ 6ա	հատ	100	1,2	136,440	167,769	6,711
35	8-591-8	Նորմալ օգտագործման երկտեղ շտեպսելային վարդակների տեղադրում 250վ, 6ա	100հատ	0,02	19,5	47,167	1,13	3,572	Նորմալ օգտագործման շտեպսելային վարդակների տեղադրում 250վ, 6ա	հատ	100	1	113,700	164,439	3,289
36	8-402-2	ՌՈՒՐ 2x1,5քմմ պղնձե հաղորդալար /բազմաջիղ/	100գմ	0,52	7,55	18,262	3,71	11,729	ՌՈՒՐ 2x1,5քմմ պղնձե հաղորդալար /բազմաջիղ/	100գմ	100	0,12	13,644	43,635	22,690
37	8-402-2	ՌՈՒՐ 2x2,5քմմ պղնձե հաղորդալար /բազմաջիղ/	100գմ	0,52	7,55	18,262	3,71	11,729	ՌՈՒՐ 2x2,5քմմ պղնձե հաղորդալար /բազմաջիղ/	100գմ	100	0,2	22,740	52,731	27,420
		Ընդամենը													2516,901
		Վերադիր ծախսեր					13,30%								334,748
		Ընդամենը													2851,649
		Շահույթ					11%								313,681
		Ընդամենը													3165,330

կազմեց "Իվանյան Գրուպ" ՍՊԸ տնօրեն Ա.Իվանյան

Ծավալաթերթ-նախահաշիվ
Արմավիրի մարզի Մուսալեռի "Ֆ.Վերֆելի անվան միջնակարգ դպրոց" ՊՈԱԿ-ի
կարիքների համար սանհանգույցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքներ

Հ/Հ	Գնացուցակ անվանումը և համարը	Աշխատանքի անվանումը	Չափ. միավ.	Քանակ	Միավորի արժեքը հազ.դր.	Ընդհանուր արժեքը հազ. դրամով	%
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*15*		
		Քանդման աշխատանքներ					
1	E46-99	1-ին և 2-րդ հարկերում բետոնյա հատակի քանդում	խմ	3,22	25,046	80,647	3,0%
2	E46-124	Մետաղապլաստե դռների քանդում	քմ	5,00	1,905	9,527	
3	P11-94	Պատերի գաջե սվաղի քանդում	100քմ	0,426	30,077	12,813	
		Ընդամենը				**102,988**	
4	Իտ	Ներքին մետալոպլաստե խուլ դռների տեղադրում պրոֆիլի հաս. 60մմ սպիտակ	քմ	11,34	48,483	549,800	
5	E15-660	Բարձրորակ լատեքսային ներկով պատերի և շեպերի ներկում, ներառյալ ծեփամածիկումը	100քմ	0,808	161,780	130,719	
6	E15-264	Ցեմ.ավազե սվաղ պատերին	100քմ	0,650	280,186	182,121	
7	15-614	Մետաղապլաստե միջնորմների պատրաստում և տեղադրում իր ամրակային դետալներով	$մ^2$	9,0	42,837	385,529	
8	E8-169	Միջնապատերի պատրաստում բետոնե 150x200x400մմ բլոկներից	քմ	5,25	4,935	25,911	
9	E15-805	Պատուհանների թաղանթապատում ինքնակպչուն անթափանց ժապավենով	քմ	13,8	0,568	7,843	
10	E11-135	Հատակների կառուցում մամլոգրանիտից, չսահող լավորակ	քմ	32,2	11,505	370,471	
11	E15-82	Պատերի երեսպատում հախճասալե սալիկներով լավ որակի	քմ	62,00	7,876	488,300	
12	E10-64 ընդ	Պլասմասե թերթիկներից կախովի առաստաղի պատրաստում	քմ	32,2	10,160	327,161	
13	E11-11	Բետոնե շերտի պատրաստում 50մմ հաստ.Բետոն 12,5	խմ	1,61	46,656	75,116	
14	իտ	BP ցանց 150*150	քմ	32,20	0,459	14,788	
15	E16-36	Պոլիպրոպիլենային խողովակների մոնտաժում Φ20x3,4 սառը ջրի համար	գմ	52,0	1,247	64,843	
16	E17-28	Կերամիկական լվացարանի տեղադրում ոտնակով բարձրորակ	կտ	4	24,714	98,858	
17	իտ	Φ20 փական	հատ	8	1,877	15,015	

18	ԻՏ	Պոլիպրոպիլենե ձեվավոր մասեր Φ20	հատ	25	0,107	2,679	
19	E17-53	Լվացարանի խառնիչ ծորակի տեղադրում	կ-տ	4	10,001	40,004	
20	Ի.Տ.	Ճկուն խողովակ լվացարանի և զուգարանակոնքի համար	հատ	8	1,914	15,309	97,0%
21	E16-33	Կոյուղու պոլիէթիլենային PVC խողովակների տեղադրում Φ=50մմ	գմ	9,0	2,072	18,647	
22	E16-34	նույնը Φ=110մմ	գմ	15,0	2,289	34,328	
23	ԻՏ	Կոյուղու անկյուն PVC Φ=110մմ 90 աստիճան	հատ	2	0,444	0,888	
24	ԻՏ	Կոյուղու անկյուն PVC Φ=110մմ 45 աստիճան	հատ	1	1,209	1,209	
25	ԻՏ	Կոյուղու անկյուն PVC Φ=50մմ 90 աստիճան	հատ	2	0,949	1,898	
26	ԻՏ	Կոյուղու եռաբախշիչ PVC Φ=110մմ 45 աստիճան	հատ	1	1,209	1,209	
27	E17-70	Կերամիկական զուգարանակոնք ողողման բաքով	կ-տ	4	58,685	234,739	
28	E20-704	Օդափոխիչ սանհանգույցի L=100մ3/ժ, H=150Պա	հատ	4	12,001	48,005	
29	E1-962	III-րդ կարգի հողի մշակում ձեռքով մինչև 2մ	խմ	8,2	3,582	29,376	
30	E23-1	Ավազե պաշտպանիչ շերտի պատրաստում	խմ	1,2	6,266	7,520	
31	E1-968	II կարգի հողով ետլիցք ձեռքով	խմ	6,0	1,498	8,989	
32	8-593-1	Առաստաղային Լուսատու LED 18վտ	հատ	4,0	5,632	22,528	
33	Ի.Տ.	Հաղորդալարերի բաժանման տուփ	100հատ	0,06	18,371	1,102	
34	8-591-5	Միստեղնավոր միաբևեռ անջատիչ 250վ 6ա	100հատ	0,04	225,889	9,036	
35	8-591-8	Նորմալ օգտագործման երկտեղ շտեպսելային վարդակների տեղադրում 250վ, 6ա	100հատ	0,02	221,406	4,428	
36	8-402-2	ՈՊԲՐ 2x1,5քմմ պղնձե հաղորդալար /բազմաջիղ/	100գմ	0,52	58,752	30,551	
37	8-402-2	ՈՊԲՐ 2x2,5քմմ պղնձե հաղորդալար /բազմաջիղ/	100գմ	0,52	70,999	36,919	
		Ընդամենը				3285,840	
		Ընդամենը				3388,828	100,0%
		ԱԱՀ 20%				677,7655	
		Ընդամենը				4066,593	

կազմեց "Իվանյան Գրուպ" ՍՊԸ տնօրեն Ա.Իվանյան